

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE

KARLOVARSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V KARLOVÝCH VARECH

adresa: Závodní 360/94, 360 21 Karlovy Vary, tel: 355 328 311, e-mail: sekretariat@khskv.cz, ID: t3jai32

Váš dopis zn.:		DS	
Ze dne:	10.10.2023		
Číslo jednací:	KHSKV 11522/2023/HP/Maj – S10	Naprojektujeme vaše sny s.r.o.	
Vyřizuje:	Ing. Jana Majneková	U Koupaliště 874/18	
Telefon:	355 328 355	360 05 Karlovy Vary	
E-mail:	jana.majnekova@khskv.cz		
Datum:	23.10.2023		

„Otovice – zateplení budovy skladu a truhlárny“, st.p.č. 96/3 a p.p.č. 610/28 v k.ú. Otovice u Karlových Varů

Stavebník: Povodí Ohře, státní podnik, se sídlem Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, IČO: 708 89 988

Zástupce stavebníka: Naprojektujeme vaše sny s.r.o, se sídlem U Koupaliště 874/18, 360 05 Karlovy Vary, IČO: 080 44 996, na základě plné moci ze dne 20.09.2022

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, Závodní 360/94, 360 21 Karlovy Vary (dále jen „KHS KK“) jako orgán ochrany veřejného zdraví příslušný podle § 77 odst. 1 a § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů („stavební zákon“), a podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti zástupce stavebníka ze dne 11.10.2023 ve věci výše uvedené stavby a k ní připojené projektové dokumentace vydává toto

ZÁVAZNÉ STANOVISKO:

KHS KK po posouzení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví s předloženou projektovou dokumentací stavby **„Otovice – zateplení budovy skladu a truhlárny“**, st.p.č. 96/3 a p.p.č. 610/28 v k.ú. Otovice u Karlových Varů

souhlasí.

Odůvodnění:

Předloženou dokumentaci pro vydání stavebního povolení vypracoval zástupce stavebníka v únoru 2023, zakázka č. 01012023.

Zástupce stavebníka požádal KHS KK o závazné stanovisko pro vydání stavebního povolení.

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávajícího objektu, který je využíván jako sklady, kanceláře a truhlárna, bude vytvořen sklad olejů.

Stávající objekt bude stavebně upraven a vznikne nová místnost skladu olejů. Další úpravy se týkají částečného vnitřního a vnějšího zateplení kanceláří a vnějšího zateplení truhlárny.

Objekt je tři stran obklopen areálem státního podniku Povodí Ohře, ze čtvrté strany k němu přiléhá drátěné oplocení. Z východní strany jsou dvojce sekční vrata (vjezd do truhlárny a do skladů). Na západní straně jsou okna do většiny místností stavby, na jižní straně je okno do sanitárního zařízení (sprchy) a na severní straně je vstup do truhlárny a okna pro prosvětlení této místnosti.

Úprava vnitřní dispozice:

Vyzdění nové nenosné stěny z pórobetonových tvárnic ve stávající místnosti skladu 1.11 vytvoří místnost 1.11a - sklad olejů, ve skladu olejů bude uloženo max. 600-700 l olejů.

Sklad olejů (19 m²) je přístupný z rampy, je bezokenní a je v něm betonová podlaha. Osvětlení ve skladu olejů bude pouze umělé. Větrání bude zajištěno nuceným způsobem.

Dále budou demontována dvě okna na východní straně objektu (místnost č.1.05 kancelář), provedeno vnitřní a vnější zateplení prostorů kanceláří minerální vatou. V prostorách tří kanceláří je navrženo 5 kusů nových otvíravých nižších oken, která budou plastová s izolačním oknem.

Zaměstnanci nadále využívají sanitární zařízení v hlavní budově, která je v docházkové vzdálenosti cca 35 m.

Dále bude provedena rekonstrukce systému vytápění stávající truhlárny, kde bude stávající topný systém kompletně demontován a nahrazen novým, zachovány budou pouze stávající otopná tělesa. Plynový kotel bude osazen v místnosti stávající kotelny.

Zdroj vytápění kanceláří – nástěnný plynový kotel bude zachován, včetně kompletních rozvodů a deskových otopných těles.

Objekt je zásobován pitnou vodou ze stávajícího vnitroareálového rozvodu. Stávající rozvody budou zachovány. Objekt je napojen na obecní vodovodní a kanalizační řad.

KHS KK přezkoumala žádost zástupce stavebníka v návaznosti na projektovou dokumentaci s ní předloženou a dospěla k závěru, že věc vyhovuje požadavkům předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko.

Ludmila Žampachová v.r.
vedoucí oddělení hygieny práce Karlovy Vary

Kopie
KHS KK – oddělení hygieny práce Karlovy Vary